

ЗАБАЙКАЛЬСКА

Информационный вестник администрации городского поселения «Забайкальское»

Распространяется бесплатно

Вместе! На доброе дело!

ВСЕ НА СУББОТНИК



УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ П. ЗАБАЙКАЛЬСК!

С 1 по 30 апреля на территории Забайкальска объявлен месячник по санитарной очистке, 20 апреля пройдет общегородской субботник. Просим Вас принять активное участие в приведении поселка в порядок.

По вопросам заказа техники для вывоза мусора обращаться по телефонам: 2-22-28 (МАНУ «Благоустройство»), 3-20-66 (отдел ЖКХ администрации г/п «Забайкальское»).

УВАЖАЕМЫЕ РУКОВОДИТЕЛИ ОРГАНИЗАЦИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ!

Администрация городского поселения «Забайкальское» просит Вас привести в порядок фасады принадлежащих Вам зданий, прилегающие ограждения и заборы, очистить их от объявлений рекламного и информационного характера, плакатов и прочих наклеек, при необходимости покрасить, побелить, произвести очистку прилегающих к предприятиям и организациям территорий от мусора и дикой растительности. По вопросам заказа техники для вывоза мусора во время месячника по санитарной очистке в период с 1 по 30 апреля обращаться в МАНУ «Благоустройство» по телефону: 2-22-28 или 3-20-66 (отдел ЖКХ администрации г/п «Забайкальское»).

Для дальнейшего систематического вывоза твердых бытовых отходов руководителям необходимо заключить договоры на вывоз мусора с ООО «Олерон+», который является единым оператором по вывозу ТБО в Забайкальском крае. Напоминаем, что в дальнейшем, те, кто этого не сделают, будут привлекаться к административной ответственности.

Администрация городского поселения «Забайкальское»

ЗАБАЙКАЛЬСКУ НУЖНО 96 МИЛЛИОНОВ НА ДОРОГИ

С февраля текущего года специалистами администрации городского поселения «Забайкальское» в администрацию муниципального района «Забайкальский район» по запросу краевого правительства направлялось три заявки на выделение денежных средств на ремонт дорог Забайкальска.



Подобный интерес министерства территориального развития в первую очередь связан с тем, что Забайкальский край попал в национальный проект «Безопасные и качественные дороги». До 2024 года в регионе потратят более 13 млрд. рублей на ремонт региональных дорог, при этом говорится о том, что основной упор будет делаться именно на приведение в порядок проезжих частей с песчано-гравийным покрытием. Велика ли эта сумма? Для сравнения – строительство двух километров МКАДа обходится правительству Москвы именно в эту сумму.

На сегодняшний день общая протяженность дорог в Забайкальске составляет около 50 километров. Большая часть проезжей части не имеет асфальтового покрытия, либо оно требует значительных вложений для ремонта. Сложность в содержании дорог в надлежащем состоянии вызывает в первую очередь то, что ближайшее ДЭУ находится за сто километров от поселка. На месте же в наличии лишь один автогрейдер, который и занимается ремпрофилировкой проезжей части. Что касается асфальтового покрытия, то его себестоимость так же высока из-за удаленности асфальтовых заводов. То есть тех денег, которые закладываются в бюджет и выделяются из дорожного фонда, явно не хватает на крупномасштабные работы. Тем не менее, в прошлом году был заасфальтирован участок дороги по улице Железнодорожной, в этом году работы планируется продолжить.

С потребностью Забайкальска в финансировании для ремонта и строительства дорог в поселке вы можете ознакомиться на официальном сайте Администрации г/п «Забайкальское» zabadm.ru.

СДЕЛАЕМ ЗАБАЙКАЛЬСК ЧИЩЕ!

С первого апреля на территории Забайкальска объявлен месячник по санитарной очистке.

10 апреля работники администрации городского поселения «Забайкальское», Дома культуры, библиотек, МУ «Спортсервис» вышли на субботник.

Маршрут, который они убрали, по протяженности составил более трех километров, таково расстояние между «Читаавтотранс» до федеральной трассы, если двигаться по Железнодорожной,



Пограничной и Модульной улицам.

Самыми грязными оказались участок напротив вокзала, именно туда жители поселка за теплотрассу предпочитают выкидывать пакеты с мусором, придомовая территория возле дома №3 по улице Пограничной и, конечно, частный сектор.

Всего собрано и вывезено два КамАЗа мусора.

20 апреля состоится общегородской субботник. Присоединяйтесь! Сделаем Забайкальск чище!

В ЗАБАЙКАЛЬСКЕ ПОСТРОЯТ СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ

В рамках реализации мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа в Забайкальске построят две спортивные площадки.

Первого апреля Александр Осипов подписал распоряжение, согласно которому в 2019-2021 годах в Забайкальске будет построено две универсальных спортивных площадки с искусственным покрытием, а так же установлены четыре уличных тренажерных комплекса.

Так же согласно данному распоряжению для Забайкальской ЦРБ будет закуплено новое медицинское оборудование, машина скорой помощи, приобретено служебное жилье для медицинских работников.

Реализация всех мероприятий планируется за счет федеральных средств.

ОПЯТЬ ГОРИМ

Юго-восток Забайкалья, как и предполагалось, из-за бесснежной зимы в этом году запылял сильно загодя. Уже в марте то тут, то там начала гореть степь. Первым отличился Краснокаменский район, следом Приаргунский. И хотя были приняты всевозможные превентивные меры, избежать огня не удалось.

12 апреля небо над Забайкальским районом заволочло дымом. Сильнейший ветер с порывами до 20 метров в секунду способствовал распространению ландшафтного пожара. Выгорела огромная площадь. Очаги полыхали возле Харанора, Даурии, Билитюя. Языки пламени мчались в сторону Степного, Красного Великана, Мацевской.

В тушении были задействованы не только специализированные части, но и добровольные пожарные дружины администраций и учреждений. Мероприятия по ликвидации заняли более 12 часов. За это время огнеборцы отстояли у стихии две чабанские стоянки. Предположительно, причиной пожара стал поджог.

Уже на следующий день Забайкальский район запылял вновь. Теперь огонь распространился от одной единственной искры, вылетевшей из трубы тепловоза. Вдоль железнодорожного полотна

пламя, подгоняемое порывами ветра, за полтора часа «прошагало» расстояние в 20 километров. Дважды огонь выскакивал на деревянные дома, расположенные в Билитуе возле железной дороги, дважды огнеборцы его тушили.

Благодаря слаженной работе всех структур и ведомств удалось избежать печальных последствий.

Совсем по-другому обстоят дела в Борзинском районе. Там 14 апреля сгорело две чабанских стоянки, огнем уничтожено 220 голов скота, один из чабанов доставлен в больницу с ожогами.

- Степной пал начался с 12.00, - сообщил 15 апреля во время оперативного заседания правительства Забайкальского края вице-премьер по ЧС Андрей Гурулёв. -

Первая стоянка загорелась в 16.30, другая — в 19.00. Анализируя причины, видна несогласованность в действиях МЧС, Забайкалпожспаса, добровольцев и руководителей администраций Борзинского района...



15 апреля на место происшествия прибыл руководитель краевого департамента ГО и ПБ Фёдор Кургузкин. Причина пожара устанавливается.

Столь масштабные степные палы вызывают особые опасение в первую очередь у животноводов, которые уже сейчас задумываются о том, чем будут кормить скотину в ближайшее время – огнем уничтожены практически все пастбища...

ГОСУСЛУГИ ПРОЩЕ, ЧЕМ КАЖЕТСЯ!

На сегодняшний день большая часть населения предпочитает пользоваться получением услуг в обычном формате, то есть, посещая учреждения лично, собирая множество документов на бумажном носителе. Таким образом, тратится значительное время на заполнение документов, посещение различных ведомств. Получение госуслуг в электронном виде снимает все эти проблемы.

Весь процесс создания обращения вряд ли займёт более 30 минут, зато потраченное время избавит от необходимости простаивания в очередях в отделении по вопросам миграции ОМВД по Забайкальскому району, от которых в обычных условиях никуда не деться.

Оформить паспорт посредством веб-портала «Госуслуги» можно как Российской Федерации, загранпаспорт как нового, так и старого образца.

Важно, что при оформлении документов посредством портала Госуслуги и оплате госпошлины онлайн гражданин может получить скидку на оплату госпошлины в размере 30 процентов.

Какие услуги можно получить на Едином портале Госуслуг?

- Замена гражданского паспорта РФ;
- Получение загранпаспорта;
- Работа с адресно-справочной информацией;
- Регистрация по месту пребывания;
- Регистрация по месту жительства;
- Предоставление персональных данных граждан РФ;
- Оформление приглашений на въезд в РФ;

и другие (подробный перечень предоставляемых услуг опубликован на Едином портале госуслуг).

ЦЕНИТЕ СВОЕ ВРЕМЯ, МЫ ЖДЕМ ВАШИХ ОБРАЩЕНИЙ !!!

НА ВЫЕЗДЕ

Шестого апреля в с. Токчин Дульдургинского района прошло первенство Забайкальского края по вольной борьбе.

Забайкальск представляло шесть участников. В итоге Семён Донодин занял 2 место, Балдан Жаргалов – четвертое.



ВЕРНУЛИСЬ С ЗОЛОТОМ

31 марта в Чите прошли соревнования по киокусинкай каратэ.

Забайкальский район на них представляли спортсмены СК «Боец», тренер Юрий Цискаришвили.

В итоге у Владимира Герасимова и Максима Таракановского первые места, Асадбеку Курбанову покорилась бронза. Третье место и у даурчанина Михаила Таракановского, которому также был вручен кубок за волю к победе.



АДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения «Забайкальское»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» апреля 2019 года

№ 125

пгт. Забайкальск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район», утвержденных решением Совета городского поселения «Забайкальское» от 24 августа 2018 года № 121, Уставом городского поселения «Забайкальское», с учетом протокола проведения публичных слушаний от 12 апреля 2019 года, заключения о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 12 апреля 2019 года № 10

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 75:06:080128:217, площадью 115 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Лазо, участок 26/1 для размещения магазина.
2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее Постановление в информационном вестнике «Вести Забайкальска».

Глава городского поселения «Забайкальское»

О.Г. Ермолин

ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩАЯ КОМИССИЯ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ» ПО ИЗМЕНЕНИЮ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ»

Адрес: 674650, Забайкальский край, Забайкальский район, п.г.т. Забайкальск, ул. Красноармейская, д. 26, тел/факс: 8 (30251) 3 22 93, тел: 8 (30251) 2 24 33.
Исх. № 10 от «12» апреля 2019 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по заявлению Леонтьевой Оксаны Петровны условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Лазо, участок 26/1 для размещения магазина

Решением Совета городского поселения «Забайкальское» от 24августа 2018 года № 121 утверждены Правила землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское».

Согласно карте градостроительного зонирования городского поселения «Забайкальское», входящую в состав Правил землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское» земельный участок по адресу ул. Лазо, уч. 26/1в пгт. Забайкальск, на который заявителемиспрашивается соответствующее разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, входит в состав территориальной зоны – зона малозэтажной жилой застройки (ЖЗ).

В соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны ЖЗ вид использования «4.4. магазины» отнесен к условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Заинтересованноелицо в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участкаЛеонтьева О.П.обратиласьв Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Забайкальское» с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для размещения магазина по ул.Лазо, уч. 26/1 в пгт. Забайкальск.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правил землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское», утвержденных решением Совета городского поселения «Забайкальское» № 121 от 24августа 2018 года, на основании постановления администрации городского поселения «Забайкальское» №105от 28.03.2019 года постоянно действующей комиссией по изменению вида разрешенного использования земельных участков на территории городского поселения «Забайкальское» организовано проведение публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для размещения магазина по ул. Лазо, уч. 26/1.

Постоянно действующая комиссия по изменению вида разрешенного использования земельных участков на территории городского поселения «Забайкальское»обеспечила:

-опубликование информационного сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для размещения магазина по ул. Лазо, уч. 26/1 в информационном вестнике «Вести Забайкальска» от 29марта2019 года № 19 (511).

Публичные слушания состоялись 12апреля2019 года в 14 часов 00 минут по местному времени в кабинете № 8 здания администрации городского поселения «Забайкальское» по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, п.г.т. Забайкальск, ул. Красноармейская, дом № 26 с участием председателя, заместителя председателя членов постоянно действующей комиссией по изменению вида разрешенного использования земельных участков на территории городского поселения «Забайкальское», а также землепользователя.

В ходе публичных слушаний предложений и замечаний в комиссию по данному вопросу не поступило.

Заместитель председателя комиссии Кузьмина И.А. – пояснила, что публичные слушания проводятся на основании ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение. В связи с тем, что вид использования испрашиваемого земельного участка отнесен к условно разрешенному виду использования, то администрации пришлось обратиться в комиссию с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.Разрешение Леонтьевой О.П.необходимо для строительства магазина.

Комиссии не представлено доказательств, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для размещения магазина по ул. Лазо, уч. 26/1 в пгт. Забайкальскбудет нарушать чьи-либо права и законные интересы.

В связи с изложенным, постоянно действующей комиссией по изменению вида разрешенного использования земельных участков на территории городского поселения «Забайкальское» считает публичные слушания состоявшимися и возможным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования для размещения магазина по ул. Лазо, уч. 26/1 в пгт. Забайкальск. □ - протокол от 12.04.2019 проведения публичных слушаний.

Председатель
Секретарь

О.Г. Ермолин
Б.Б.-Д. Цыриторон

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
пгт. Забайкальск
12 апреля 2019 года

Место проведения: здание администрации городского поселение Забайкальское по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, дом № 26, кабинет № 8.

Информационное сообщение: о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка,с кадастровым номером 75:06:080128:217, площадью 115 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Лазо, участок 26/1 для размещения магазинаопубликовано в информационном вестнике «Вести Забайкальска» от 29марта 2019 года № 19 (511).

Присутствовали:

Представители	Ф.И.О.
землепользователь	Леонтьева О.П.

Персональный состав Комиссии:

Председатель: Ермолин О.Г. – Глава городского поселения «Забайкальское»

Заместитель председателя комиссии: Кузьмина Ирина Анатольевна - начальник отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения «Забайкальское»

Секретарь: Цыриторон Б.Б.-Д.

Члены комиссии:

Цыриторон Дарина Дашинмаевна – директор ООО «Ювента»;

Богодухов Дмитрий Юрьевич – кадастровый инженер ООО «Сфинкс»;

ИП Губанов Олег Валерьевич

Повестка дня:

Проведение публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 75:06:080128:217, площадью 115 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Лазо, участок 26/1 для размещения магазина.

Голосовали: «за» - единогласно.

Выступили:

Кузьмина И.А. – объяснила, что публичные слушания проводятся на основании ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское» земельный участок, с кадастровым номером 75:06:080128:217, площадью 115 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Лазо, участок 26/1, расположен в территориальной зоне ЖЗ- зона малозэтажной жилой застройки. Разрешенный вид использования земельного участка для размещения магазина – У (условный), для которого требуется процедура проведения публичных слушаний.

Предложения и замечания в письменном виде от заинтересованных лиц в администрацию городского поселения «Забайкальское» не поступали.

Леонтьева О.П. пояснила присутствующим, что на земельном участке с кадастровым номером 75:06:080128:217 онапланирует построить магазин, разрешенное использование земельного участка – для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, для чего требуется установить условный вид разрешенного использования земельного участка.

Общественные обсуждения:

1. В связи, с чем планируется изменение на условно разрешенный вид использования земельного участка?

Ответ: В связи с постройкой магазина.

По результатам обсуждения решили:

Рекомендовать администрации городского поселения «Забайкальское» предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 75:06:080128:217, площадью 115 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Лазо, участок 26/1 для размещения магазина.

Голосовали: «за» - единогласно.

Председатель
Секретарь

О.В.Писарева
Б.Б.-Д. Цыриторон

Администрация городского поселения «Забайкальское»
муниципального района «Забайкальский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» апреля 2019 г.

пгт.Забайкальск

№ 124

О награждении Почетной грамотой Администрации городского поселения «Забайкальское» депутата Совета городского поселения «Забайкальское» Лаврентьевой Елены Анатольевны

Руководствуясь ст. 28 Устава городского поселения «Забайкальское, постановляю:

1. Наградить Почетной грамотой Администрации городского поселения «Забайкальское» депутата Совета городского поселения «Забайкальское» Лаврентьеву Елену Анатольевну за многолетнее плодотворное сотрудничество, профессионализм, активную жизненную позицию.
2. Опубликовать данное Постановление в информационном вестнике «Вести Забайкальска».

Глава городского поселения «Забайкальское»

О.Г. Ермолин.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ»МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09»апреля2019 года

пгт. Забайкальск

№ 119

О внесении изменения в Постановление Администрации городского поселения «Забайкальское» от 23ноября 2017 года № 268 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а так же постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, и снятии граждан с такого учета»

В целях приведения муниципального правового акта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского поселения «Забайкальское» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Постановление Администрации городского поселения «Забайкальское» от 23 ноября 2017 года № 268 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги (Прием заявлений, документов, а так же постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, и снятии граждан с такого учета) следующего содержания:

1.1 п. 75 статьи 4 дополнить следующими абзацами:
« нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;
приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;
требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных п.4 ч.1 ст. 7 Федерального закона № 210 от 27.07.2010.»

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике «Вести Забайкальска» и на официальном сайте zabadm.ru.

Глава городского поселения «Забайкальское»

О.Г. Ермолин

Администрация городского поселения «Забайкальское»
муниципального района «Забайкальский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
пгт.Забайкальск

от «19» октября 2017 г.

№ 221

О внесении изменений и дополнений в Постановление № 163 от 03.07.2017 года «Об оплате труда обслуживающего персонала Администрации городского поселения «Забайкальское»

В целях приведения условий оплаты труда обслуживающего персонала Администрации городского поселения «Забайкальское», в соответствии с законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь ст. 27 Устава городского поселения "Забайкальское", постановляю:

1. Внести изменения и дополнения в Постановление № 163 от 03.07.2017 года «Об оплате труда обслуживающего персонала Администрации городского поселения «Забайкальское»:

1.1. п.2 ст. 5 «Стимулирующие выплаты техническому персоналу и обслуживающему персоналу» изложить в новой редакции: «ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет устанавливается обслуживающему персоналу за стаж непрерывной работы, в следующих размерах:

при стаже работы:	в процентах:
до 5 лет	10
от 5 до 10 лет	15
от 10 до 15 лет	20
свыше 15 лет	30

2. Дополнить статьями следующего содержания:

«Статья 8 «Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска».

1. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска выплачивается один раз в год в размере двух должностных окладов с учетом надбавок за работу в местностях с особыми климатическими условиями, предусмотренных в соответствии с федеральными законами и законами Забайкальского края.

2. При разделении очередного отпуска в установленном порядке на части, выплата производится в любой из периодов ухода в отпуск, о чем указывается в заявлении.

3. Единовременная выплата производится при увольнении работника в случае предоставления неиспользованного отпуска с последующим его увольнением и выплатой денежной компенсации за неиспользованный отпуск.

4. Единовременная выплата производится на основании заявления работника по распоряжению администрации городского поселения «Забайкальское», одновременно с выплатой денежного содержания за ежегодный оплачиваемый отпуск.

Статья 9. Материальная помощь.

1. Материальная помощь выплачивается один раз в год по заявлению работника, в размере двух должностных окладов. На сумму материальной помощи начисляются надбавки за работу в местностях с особыми климатическими условиями.

2. Выплата материальной помощи производится, как правило, при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска, но может быть по просьбе работника и по решению работодателя выплачена по частям в иные сроки.

Выплата материальной помощи не зависит от итогов оценки результатов труда работника.

3. Решение об оказании материальной помощи принимается на основании письменного заявления работника.

4. При наличии экономии средств фонда оплаты труда работнику или его семье может быть оказана материальная помощь в следующих случаях:

- рождения ребенка у работника;
- бракосочетания работника;
- смерти работника;
- смерти близкого родственника работника (родители, дети, супруг, супруга);
- тяжелой болезни;
- тяжелым финансовым положением;
- необходимостью приобретения дорогостоящих лекарств;
- утратой личного имущества в результате кражи, пожара, стихийного бедствия;
- оплаты лечения;

Статья 10. Иные выплаты.

1. При временном отсутствии работника исполнение его обязанностей может быть возложено на другого работника (работников).

2. Под временно отсутствующим работником следует понимать работника, отсутствующего в связи с болезнью, отпуском, командировкой и другим причинам, когда в соответствии с действующим законодательством за ним сохраняется рабочее место.

3. Работник, исполняющим обязанности временно отсутствующего работника без освобождения от своей основной работы, производится доплата, размер которой определяется соглашением сторон с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

4. При совмещении профессий (должностей), расширении зон обслуживания, увеличении объема работы работнику производится доплата, размер которой устанавливается по соглашению сторон с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

5. Доплаты устанавливаются распоряжением администрации городского поселения с указанием размера и срока их действия, но не более чем на один финансовый год в пределах утвержденного

фонда оплаты труда.

6. Выплата доплат производится с учетом надбавки за работу в местностях с особыми климатическими условиями, установленной федеральным и краевым законодательством.

7. Выплата материальной помощи производится на основании распоряжения администрации городского поселения «Забайкальское» согласно письменного заявления работника (близких родственников) в пределах фонда оплаты труда предусмотренных на эти цели.»

3. Настоящее постановление опубликовать в информационном вестнике «Вести Забайкальска» и разместить на официальном сайте городского поселения «Забайкальское».

Глава городского поселения «Забайкальское»

О. Г. Ермолин

Администрация городского поселения «Забайкальское»
муниципального района «Забайкальский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 12 » апреля 2019 г.

пгт. Забайкальск

№ 123

Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирными домами, расположенных на территории городского поселения «Забайкальское» на 2019 год для применения при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», подпунктами 5 и 6 п. 38 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановляю:

1. Утвердить коэффициенты, применяемые к тарифам на услуги по содержанию и текущему ремонту жилого помещения, в зависимости от степени благоустройства жилищного фонда (приложение №1).

Установить и ввести в действие размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирных жилых домах, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенных на территории городского поселения «Забайкальское» на 2019 г. с момента вступления в силу настоящего постановления.

2. Признать утратившим силу постановления Администрации городского поселения «Забайкальское» от 21.01.2019 г. № 7 «Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенных на территории городского поселения «Забайкальское» на 2019 г.» с момента вступления в силу настоящего постановления.

3. Настоящее постановление опубликовать в информационном вестнике «Вести Забайкальска» и официальном сайте Администрации: www.zabadm.ru.

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения «Забайкальское»

О.Г. Ермолин

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского поселения «Забайкальское»
№ 123_ от 12.04.2019г.

КОЭФФИЦИЕНТЫ,
ПРИМЕНЯЕМЫЕ К ТАРИФАМ НА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В ЗАВИСИМОСТИ ОТ СТЕПЕНИ
БЛАГОУСТРОЙСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Виды благоустройства жилищного фонда	Коэффициенты
Многоэтажные капитальные жилые дома повышенной комфортности, имеющие все виды благоустройства (с лифтом)	1,1
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все основные виды благоустройства, оборудованные электроплитами, центральным отоплением, системами ГВС и ХВС, водоотведением (без лифта)	1,0
Многоэтажные капитальные жилые дома, оборудованные электроплитами, центральным отоплением, системами ХВС, водоотведением (без ГВС)	0,8
Жилые дома без двух и более видов благоустройства	0,6
Неблагоустроенные жилые дома пониженной капитальности	0,2

Приложение №2
к постановлению администрации
городского поселения «Забайкальское»
№ 123 от 12.04.2019г.

ТАРИФЫ НА УСЛУГИ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ЗА 1 КВ. М ОБЩЕЙ
ПЛОЩАДИ В МЕСЯЦ С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТОВ СТЕПЕНИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Виды благоустройства жилищного фонда	Коэффициент (по степени благоустройства)	размер платы за содержание общего имущества в МКД руб./кв. м
Многоэтажные капитальные жилые дома повышенной комфортности, имеющие все виды благоустройства (с лифтом)	1,1	18,54

Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все основные виды благоустройства, оборудованные электроплитами, центральным отоплением, системами ГВС и ХВС, водоотведением (без лифта)	1,0	16,08
Многоэтажные капитальные жилые дома, оборудованные электроплитами, центральным отоплением, системами ХВС, водоотведением (без ГВС)	0,8	13,34
Жилые дома без двух и более видов благоустройства	0,6	11,07
Неблагоустроенные жилые дома пониженной капитальности	0,2	8,04

Примечание:

1. Размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения включает расходы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и техническому обслуживанию общих коммуникаций, технических устройств, технических помещений, а также содержание придомовой территории многоквартирного дома и расходы по управлению жилищным фондом.
2. Размер платы за содержание и текущий ремонт помещений жилищного фонда определен в зависимости от состава и периодичности выполнения работ и услуг по содержанию и текущему ремонту.
3. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площадей всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Администрация городского поселения «Забайкальское»
муниципального района «Забайкальский район»

**Лист согласования
к постановлению № 123 от 12.04.2019г.**

«Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирными домами, расположенных на территории городского поселения «Забайкальское» на 2019год.» для применения при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

Должность	Инициалы, фамилия	Подпись	Дата	Примечание
Заместитель Главы – начальник отдела по финансовым, имущественным вопросам и социально-экономическому развитию				
И.о. Заместителя главы по общим вопросам				
Начальник отдела по ЖКХ, строительству, транспорту, связи и промышленности и ЧС				
Начальник отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства				
Начальник общего отдела				В части оформления
Главный специалист – юрист по ЖКХ отдела по ЖКХ, строительству, транспорту, связи и промышленности и ЧС				
Главный специалист – юрист по имуществу отдела по финансовым, имущественным вопросам и социально-экономическому развитию				

Исполнитель: специалист Марушкина Н.А.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в соответствии с пунктом 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о приёме заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории пгт. Забайкальск Забайкальского района Забайкальского края.

Сведения о земельном участке:

№ п/п	Местоположение, кадастровый квартал земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования (цель предоставления)	Вид испрашиваемого права
1	пгт. Забайкальск, МАПП стр. 1А 75:06:080369	2600	садоводство	собственность

Заявление подается заинтересованным гражданином лично либо через своего законного представителя. При этом к заявлению должна быть приложена копия документа, подтверждающего личность гражданина, а в случае обращения представителя - документ, подтверждающий полномочия представителя.

Адреса приема заявлений:

- г. Чита, Амурская ул., 68 (вход с Профсоюзной ул.), Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, 3 окно, в рабочие дни с 14-00 до 17-00, среда, пятница – не приемные дни; суббота, воскресенье – выходные дни;
- Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26 (здание

Администрации), кабинет № 8

Дата и время начала приема заявлений – 19.04.2019 г.

Дата и время окончания приема заявлений – 20.05.2019г.

Дата подведения итогов – 20.05.2019 г.

Телефон: (8-302-2)32-49-83; (8-302-51)2-24-26.

Настоящее извещение размещено в информационном вестнике администрации г.п. «Забайкальское» «Вести Забайкальска» и на сайте Департамента (куги.зabaykalskiy.krai.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



**ПРИГЛАШАЕМ НА СЛУЖБУ
ВО ВНЕВЕДОМСТВЕННУЮ ОХРАНУ**

**Вневедомственная охрана – крупное подразделение
Росгвардии. ОВО по Забайкальскому району –
филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по
Забайкальскому краю» приглашает:**

- ✓ на службу мужчин в возрасте от 18 до 35 лет, прошедших службу в армии с водительским удостоверением категории В.
- ✓ на работу инженера в возрасте от 18 лет, имеющего среднее или высшее образование (желательно техническое).



АДРЕС: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 37

ТЕЛЕФОНЫ: 8 (30251) 3-22-55, 3-10-13

Внимание! Внимание! Внимание!

Закончился учебный год в школе. Дети заслужили отдых! Необходима перезагрузка!

Живописный уголок пгт. Атамановка - Летний оздоровительный лагерь «Сосновый бор», филиал ГАУСО РЦ «Спасатель» Забайкальского края, ждёт вашего ребенка летом!

Для Вас:

1. **Отдых и оздоровление, с проживанием и питанием** Дети с 7 до 17 лет
 - ✓ 6 –ти разовое питание;
 - ✓ Досугово - развлекательная программа;
 - ✓ Спортивно-оздоровительные игры;
 - ✓ Интересные творческие кружки;
 - ✓ Военно-патриотические мероприятия;
 - ✓ Новые знакомства и впечатления.

Время пребывания ребёнка круглосуточно. 21 день – 17850р.

Цена путевки – подарок!

Уважаемые родители, торопитесь! Количество мест ограничено.

Дополнительную информацию, приём заказов по телефонам:

8-914-473-67-81; 8-914-463-20-65 Кутузов Александр Владимирович, директор лагеря

Будем рады видеть ваших детей!

 *Департамент по гражданской обороне и пожарной безопасности Забайкальского края*

СЖИГАЯ СУХУЮ ТРАВУ, ТЫ УБИВАЕШЬ ЖИЗНЬ!

Поджог сухой травы:
 * Разрушает экосистему
 * Угрожает здоровью и жизни людей
 * Влечет за собой гражданско-правовую, административную и уголовную ответственность
Пал травы ЗАПРЕЩЕН!
Берегите свою жизнь и имущество!
При обнаружении пожара немедленно звоните по тел. 101
Единая служба спасения тел. 112

 **Забайкальское краевое отделение ВДПО**  **ГУ МЧС России по Забайкальскому краю**

 **Управление надзорной деятельности и профилактической работы
 Главного управления МЧС России по Забайкальскому краю**

Сжигаешь мусор у дома? Жди беды!



**Завтра -
 пополнишь бездомных ряды!**



 *Департамент по гражданской обороне и пожарной безопасности Забайкальского края*
 Единая служба спасения тел. 112

ПРИ ПОЖАРЕ ЗВОНИТЬ - 01, С МОБИЛЬНОГО ТЕЛЕФОНА - 101



Работай в такси

оформление без проката и офиса

8 924 505 60 00

Почему
 в такси лучше работать? **maxim**

Продается неблагоустроенная 2-х комнатная квартира, расположенная по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Комсомольская, дом 81, кв. 8. Большая, светлая, теплая. В квартире имеется автономное водяное отопление, печь. Большой коридор с двумя внутрискрипными кладовыми, отдельная кладовая, балкон. Мебель. Есть возможность подключения самостоятельного септика. Уличная угольная кладовая. За дополнительную плату, можно рассмотреть вопрос о продаже гаража, находящегося в ограде.

Вся остальная информация по телефону: 8-914-805-10-02.

Продается дом с мебелью (мягкий уголок, кухонный гарнитур, кухонный стол и стулья, спальный гарнитур) по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Автомобильная, 5. Площадь дома 57 кв.м. Участок 12 соток. Есть скважина, септик, отопление - теплый пол, котел с небольшим расходом угля. На учтке имеются хозяйственные постройки: жилой тепляк, баня, курятник, теплица, гараж, насаждения. Все в собственности. Стоимость 2 млн. рублей. Возможен торг. Тел.: 8-914-455-36-63.

В администрацию городского поселения “Забайкальское” требуются заместитель главы по вопросам ЖКХ. Требования: высшее техническое либо строительное образование, стаж работы по специальности не менее одного года.

По всем вопросам обращаться в администрацию з/п “Забайкальское”, кабинет №5, либо по тел.: 2-23-71.

УЧРЕДИТЕЛИ:
Совет и Администрация
городского поселения
“Забайкальское”.
Ответственный за выпуск:
Л.А. Фахрtdинова.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
674 650, пгт. Забайкальск,
Забайкальский район,
Забайкальский край,
ул. Красноармейская, 26.
Тел.: (830251) 2-21-95,
8-914-46-80-584.
Электронный адрес:
allidoka290580@mail.ru

Газета набрана, сверстана и
отпечатана в администрации
городского поселения
“Забайкальское”.
Тираж номера: 999 экз.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ЧАСТНОГО СЕКТОРА!

Во избежание захламления придомовых территорий и образования несанкционированных свалок предлагаем жителям частного сектора заключить договоры на транспортирование твердых коммунальных отходов «мешочным» сбором, т.е. мешки с мусором от вашего дома будут вывозиться спецавтотранспортом, согласно договору и графику с указанием времени и дней недели, преимущественно в выходные дни.

ООО «Олерон+» региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами предлагает Вам услуги по сбору и транспортированию ТКО.

На все интересующие вопросы ответят по телефону:
8 (3022) 21-78-71.

Телефон горячей линии: 8-800-350-49-71

Заключить договор можно по адресу: пгт. Забайкальск, ул Комсомольская, 17а.

Стоимость одного мешка объемом 120 л. составляет 80 руб.

Стоимость мусорного мешка входит в стоимость обслуживания!

ВНИМАНИЕ!!!

Собственники твердых коммунальных отходов (собственники жилых домов, владельцы зданий, сооружений, земельных участков, нежилых помещений, в многоквартирных домах – лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, либо собственник помещения при непосредственном управлении МКД) обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

В случае несоблюдения требований по санитарной очистке к жителям города применяются штрафные санкции в соответствии с Законом Забайкальского края от 02 июля 2009 года №198-ЗЗК «Об административных правонарушениях»:

Ст. 18 Нарушение правил благоустройства, содержание и озеленение территории городов и других населенных пунктов: 1. Нарушение установленных органами местного самоуправления правил благоустройства, содержания и озеленения территорий городов и других населенных пунктов, за исключением административных правонарушений, ответственность за которые предусмотрена кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях: влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей. Повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 1 настоящей статьи: - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

Продам трехкомнатную благоустроенную квартиру, 54 кв.м, по ул. Комсомольская,7. Тел.: 8-914-485-02-28, звонить после 19.00.